



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS

MINAS GERAIS

Ofício nº 03/2026 – Secretaria Municipal de Obras Públicas / Setor de Engenharia
Itaú de Minas, 27 de fevereiro de 2026.

Ao

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Itaú de Minas
e Senhores Vereadores

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 03/2026 – Reforma da Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli

Em atenção ao Requerimento nº 03/2026, de autoria do Vereador Rayan Silveira, que solicita informações acerca da reforma da Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, encaminho as informações técnicas e administrativas pertinentes, de forma objetiva, fundamentada e transparente.

Trata-se de obra pública de relevante interesse social e urbano, planejada e executada conforme os parâmetros técnicos e legais vigentes. Como é comum em empreendimentos dessa natureza, foram necessários ajustes de quantitativos e prazos, devidamente formalizados por meio de aditivos contratuais, todos acompanhados de justificativas técnicas e pareceres jurídicos. Atualmente, a obra encontra-se com 92,08% de execução física.

Etapas concluídas:

- Demolições, cortes e destocamentos de árvores;
- Adequações de alinhamento das calçadas;
- Reforma das muretas;
- Elaboração do projeto executivo da fonte;
- Instalação da nova fonte, incluindo casa de máquinas e sistema interno de geisers;
- Instalações elétricas da fonte;
- Revestimento externo da fonte;
- Execução de pisos, calçadas e passeios;
- Implantação do paisagismo.

Etapas em andamento:

- Adequações de acessibilidade;
- Instalações elétricas complementares;
- Instalação de mobiliário e equipamentos urbanos;
- Execução do sanitário público.

O prazo de execução foi prorrogado por meio de aditivo contratual, em razão de intercorrências típicas de obras dessa magnitude, tais como ajustes técnicos de projeto,



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS

MINAS GERAIS

adequações necessárias identificadas durante a execução e condições climáticas, todas devidamente registradas e justificadas nos autos do processo administrativo.

Ressalta-se que a obra não se encontra em atraso, considerando que os aditivos de prazo decorreram da inclusão e ampliação de serviços e quantitativos, o que naturalmente impacta o cronograma físico-financeiro.

Dados contratuais:

- Valor contratual inicial: R\$ 1.000.000,00
- Valor contratual atualizado (com aditivos): R\$ 1.371.736,38
- Data de início: 11/11/2024
- Previsão atual de conclusão: 06/04/2026

Aditivos contratuais:

1. Aditivo Financeiro – R\$ 67.213,90: Projeto da fonte, barracão de obra, alvenaria, execução de guias de meio-fio, cortes e destocamentos de árvores.
2. Aditivo Financeiro – R\$ 136.559,59: Execução integral da fonte.
3. Aditivo de Prazo: Prorrogação em razão de ajustes técnicos e condições climáticas.
4. Aditivo Financeiro – R\$ 30.809,97: Remoção e reinstalação de guias e execução de revestimentos.
5. Aditivo Financeiro – R\$ 137.153,22: Adequações do banheiro, revestimento da fonte, execução de piso e drenagem da água pluvial direcionada à praça.

Todos os aditivos foram formalizados em estrita observância à Lei Federal nº 14.133/2021, com respaldo técnico e jurídico, assegurando legalidade, economicidade e interesse público.

A reforma da Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli representa intervenção de porte significativo, conduzida com responsabilidade administrativa, transparência e acompanhamento técnico permanente.

Reitero que todas as etapas vêm sendo fiscalizadas pelo Setor de Engenharia, garantindo a correta aplicação dos recursos públicos, a regularidade contratual e o cumprimento das metas estabelecidas. Coloco-me à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Milena de Lima Valentino
Coordenadora do Setor de Engenharia
engenharia8@itaudeminas.mg.gov.br