



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS

## MINAS GERAIS

LEI COMPLEMENTAR N.º 43, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2013.

### DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DO ARTIGO 54, DA LEI COMPLEMENTAR N.º 10/1997, FIXA O VALOR VENAL DO IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Itaú de Minas/MG, por seus representantes aprovou e eu, Norival Francisco de Lima, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** - O artigo 54, da Lei Complementar n.º 10, de 29/12/1997 com as alterações posteriores passa a vigorar acrescido da seguinte redação:

**Art. 54** - ....

**§ 10** – Quando para a base de cálculo do imposto for utilizado o valor venal atribuído pelo Município, este constará do Anexo X, desta lei, que será periodicamente atualizado, nos termos da legislação em vigor.”

**Art. 2º** - Fixa, nos termos do art. 54, da Lei Complementar Municipal nº 10/97, a pauta de ITBI - Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis, conforme Anexo X, parte integrante desta lei complementar.

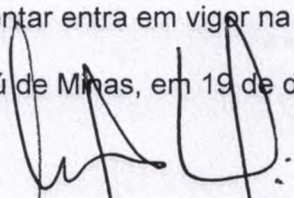
**Art. 3º** - Os imóveis não edificados, situados nos loteamentos referidos no Anexo X, que não estejam servidos por infra-estrutura completa terão os seus valores de pauta mínima reduzidos em 30% (trinta por cento).

**Parágrafo único** - Os imóveis edificados, situados nos loteamentos constante do anexo X, que não estejam servidos por infraestrutura completa terão os seus valores de pauta mínima reduzidos em 30% (trinta por cento).

**Art. 4º** - Os imóveis em construção cuja edificação não tenha atingido o mínimo 50%(cinquenta por cento) de seu projeto, terão os seus valores de pauta mínima reduzidos em 50%( cinquenta por cento).

**Art. 5º** - Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Itaú de Minas, em 19 de dezembro de 2013.

  
NORIVAL FRANCISCO DE LIMA  
PREFEITO MUNICIPAL